

# Eladó Téglalakás, 86 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> telek, Kecskemét

**59 000 000 Ft** ( ~145 726 € )



**Kecskemét Vacsiközben, 86m<sup>2</sup>, nappali+3 szobás, kertkapcsolatos, teraszos, akár KÉTGENERÁCIÓS szépen felújított, szigetelt lakás eladó.**

Kecskemét közkedvelt városrészén a Vacsiközben, 1990-ben épült, négyfalásos társasházban,

**86m<sup>2</sup> nappali+3 szobás, kertkapcsolatos, teraszos, akár KÉTGENERÁCIÓS** nagyon szépen felújított, szigetelt lakás eladó.

A lakás -téglaeépítésű, -szigetelt falak, három ill. - két rétegű mű.a. nyílászárók, - redőnyök- szúnyoghálók,

-fűtése gázkombi kazán, radiátoros hőleadás + -hűtő-fűtő klíma 4,5kW;

-fedett gk. beálló, kis udvar.

**Írányár:59,9M Ft;**

**ÉRD:0630/9594-299;**

A lakáshoz tartozik egy 50m<sup>2</sup> suterén ( két helyiségből álló, külön WC/zuhanyzó) amely az udvarról, külön bejáratral, külön 2hrs-on nyilvántartott pince, ami kiválóan alkalmas egy kis lakásra -így összeköltözőknek, ill. üzlethelyiség, szolgáltatás üzemeltetésére is.

Ennek irányára: 22 M Ft, együtt szeretnék értékesíteni.

Ha felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon!

Jöjjön el, nézze meg, és tapasztalja meg ezt a csodás ingatlant személyesen!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#206100472
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Szatmári Tünde**

Irodavezető

+36 30 959-4299  
ablakingatlan2023@gmail.com